

Số: /TB-UBND

Ea H'Leo, ngày tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO

V/v thu hồi và hủy giá trị pháp lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 053627 do UBND huyện Ea H'Leo cấp ngày 22/4/2000 và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 039206 do UBND huyện Ea H'Leo cấp ngày 22/9/1999 cho hộ ông Trần Trúc Can tại thôn 3, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo

UBND huyện Ea H'Leo nhận được Bản án số 63/2023/DS-ST ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'Leo, về việc tranh chấp hợp đồng đấu giá tài sản. Theo đó, tại Bản án số 63/2023/DS-ST ngày 30/8/2023, Tòa án nhân dân huyện Ea H'Leo kiến nghị UBND huyện thu hồi đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 053627 do UBND huyện Ea H'Leo cấp ngày 22/4/2000, diện tích 6.885m² cho hộ ông Trần Trúc Can tại thôn 3, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk và kiến nghị hủy bỏ giá trị pháp lý đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 039206 do UBND huyện Ea H'Leo cấp ngày 22/9/1999, tại thửa đất số 03, tờ bản đồ số 06, diện tích 5.810m² cho hộ ông Trần Trúc Can tại thôn 3, xã Ea Ral, huyện EaH'Leo, tỉnh Đắk Lắk.

Căn cứ Điều 106 Luật Đất đai năm 2013; Điều 87 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ, quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Khoản 26 Điều 1 Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; UBND huyện Ea H'Leo thông báo như sau:

1. Thu hồi và hủy giá trị pháp lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 053627 do UBND huyện Ea H'Leo cấp ngày 22/4/2000, diện tích 6.885m² cho hộ ông Trần Trúc Can tại thôn 3, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 039206 do UBND huyện Ea H'Leo cấp ngày 22/9/1999, tại thửa đất số 03, tờ bản đồ số 06, diện tích 5.810m² cho hộ ông Trần Trúc Can tại thôn 3, xã Ea Ral, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk.

Lý do thu hồi: hủy giá trị pháp lý thực hiện theo Bản án số 63/2023/DS-ST ngày 30/8/2023 của Tòa án nhân dân huyện Ea H'Leo, về việc tranh chấp hợp đồng đấu giá tài sản.

2. Trong thời hạn 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này, đề nghị hộ ông Trần Trúc Can giao nộp lại Giấy chứng nhận số phát hành P 053627 cấp ngày 22/4/2000 và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 039206 cấp ngày 22/9/1999 nói trên cho UBND huyện (*thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ea H'Leo, địa chỉ số 22 Điện Biên Phủ, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk*). Quá thời hạn nêu trên, nếu hộ ông Trần Trúc Can không giao nộp lại giấy chứng nhận nêu trên thì UBND huyện Ea H'Leo sẽ ban

hành Quyết định huỷ giá trị pháp lý đối với giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành P 053627 cấp ngày 22/4/2000 và giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số P 039206 cấp ngày 22/9/1999 theo quy định.

UBND huyện Ea H'Leo thông báo cho hộ ông Trần Trúc Can và các tổ chức, cơ quan, cá nhân có liên quan được biết, thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- UBND xã Ea Ral;
- Đài THTH huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện Ea H'Leo;
- Hộ ông Trần Trúc Can;
- Ngân hàng NN Việt Nam – CN Đăk Lăk;
(để P/H thực hiện, thông báo cho các tổ chức tín dụng)
- Lưu: VT, TNMT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Y Thắng Êban